

## VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2018

Styrelsen för Gullboda Tomtägare- och Fiskevårdsförening får härmed avge följande berättelse över verksamheten under det gångna året.

### Föreningsfunktionärer

**Styrelsen** har under året utgjorts av:

Martin Völcker – ordförande, bryggansvarig, webb  
Berndt Molin – vice ordförande, vattenansvarig  
Mattias Nordin – sekreterare, Mark och skogsvård  
Lena Hansson – ekonomiansvarig  
Johan Silén – Säkerhetsansvarig, sophantering  
Camilla Carlesson - projekt  
Fredrik Olsson - event

Firman har tecknats av Martin Völcker och Lena Hansson var för sig.

**Revisorer** har varit Linda Ceder och Lars Törnberg.

**Valberedningen** har bestått av Tommy Lindqvist och Dennis Södergren (sammankallande)

**Kvartermästare** har under året varit Kia Frankel, Lennart Dunström, Martin Völcker, Johan Silén, Tommy Egman, Christian Berggren, Embritt Runling, Conny Thunström samt Jan Westerberg. Under året har Lennart Dunström, Hasse Britander och Embritt Runling avgått som kvartermästare. Johan Silén och Gunnar Granström har tillträtt som kvartermästare. Lennart Dunström har tillträtt som överkvartermästare.

### Årsstämma

Den 8 mars 2018 genomfördes årsstämman i vanlig ordning i Årsta. Stämman besöktes av 48 medlemmar. Protokollat finns att läsa på föreningens hemsida.

Föreningen har under året haft 180 medlemmar. Därtill ett fåtal hyresgäster inom Kronans område. Fyra nya medlemmar har antagits under året och fyra har utgått.

### Administration

Styrelsen har under verksamhetsåret haft sex ordinarie sammanträden, varav ett med kvartermästarna.

### På styrelsemötena har bl.a. följande punkter avhandlats:

- Ansvarsfördelning inom ny styrelse (kan ses på GTFF.se) (klart)
- Beslut om att genomföra strategimöte med ungdomar/barn under sommaren (klart)
- Beslut om att avbryta trädfällning på grund av rekord varmt maj. Nya vägarna höll inte samt att skogen riskerade att börja brinna. (nystart)

- Hantering av diverse vindfällan (samordnas med överkvartermästare Lennart Dunström) (klart)
- Beslut om inköp av material till ny lekplats (klart). 2019 behöver lekplatsen monteras.
- Styrning av de event som har genomförts under året (stort tack till eventgruppen samt frivilliga) (klart)
- De traditionella eventen genomförda samt fiske, beachparty, och ungdomsstrategimöte. (klart)
- Beslut om att införa ett ungdomsråd (påbörjat).
- Beslut om inköp av kalkmaskin för att kunna göra linjer på ängen (för fotbollsspel) (klart).
- Beslut om att ta GTFF:s del för upprustning av brygga vid Örnsand.
- Beslut om inköp av ny vattenledning till Skramsöberget (pågår).
- Inköp av nytt ekonomisystem samt implementering. (klart)
- Beslut om inköp av två nya röjsågar (klart). Det finns nu total 6 stycken röjsågar som ägs av GTFF. (klart)

### GTFF avgifter som gällt under 2018:

- Medlemsavgift 700:-
- Markhållningsavgift 1100:-/tomt med möjlighet till nedsättning med 400:- genom fyra timmars eget arbete under städdag eller efter överenskommelse med kvartersmästaren
- Vattendistributionsavgift 300:-
- Bryggplatsavgift Österuddsbryggan 1000:-

### Viktigaste händelserna under året i GTFF:

#### Trädfällningsprojekt

Tyvärr var vädergudarna emot oss. Det var rekordvarmt i maj som var den sista månaden enligt avtal som avverkningen skulle vara klar. Nya vägar och rekordvärme var ingen bra kombination. Vi kunde tyvärr inte heller ha maskiner ute i naturen på grund av brandrisk. Styrelsen var tvungen att avbryta trädfällningen. Vid diskussion med leverantören kom vi överens om skriva ett nytt avtal om fällning denna vinter. Då avtalet skulle färdigställas informerade leverantören om att han flyttar till Skottland och de inte kunde genomföra arbetet. Det har lagts åtskilliga timmar från styrelsen och arbetsgrupper för att få detta genomfört. Tyvärr har vi inte kommit i mål. Styrelsen jagar ny leverantör men det är inte lätt att hitta leverantörer som åtar sig denna typ av uppdrag. Styrelsen uppdaterar medlemmarna med information när det finns ny information.

#### Strategimöte för barn/ungdomar

Styrelsen genomförde den 30 juli i samverkan med GTK ett möte med barn/ungdomar i området. Det var ca 35 personer som närvarade. Ungdomarna visade stort intresse och hade många bra idéer. Alla idéer är kanske inte genomförbara men många kan med tiden realiseras.

Följande är några exempel punkter deltagarna på mötet kom fram till:

- Tennisbanan/ängen är "centrum" i området och det är där barn/ungdomar ofta möts.
- Utöka aktiviteterna på ängen.
- Anlägg gärna en lekplats samt att man skall kunna måla linjer på ängen för att hjälpa till vid fotbollsspel.
- Skapa en kunskapsdag eller flera tillfällen där ungdomar/barn kan lära sig mer. Det kan tex vara karate, motorer, navigation eller något annat spännande.
- Bad och vatten är det roligaste som finns. Hopptorn är ett önskemål och att ha en badkväll/fest. Allt som kan göra badning ännu roligare är bra.



- Att lättare kunna hitta varandra för att göra roliga aktiviteter. Tex använda sociala medier så att man snabbt kan hitta på något. Skapa någon gruppkontakt är bra.
- Att skapa ett ungdomsråd som kan driva krav mot styrelsen och hjälpa ungdomar/barn att göra roliga saker (pågår).
- Göra det lättare med räckan för att gamla lättare skall kunna komma upp på tennisläktaren. (GTK fråga).
- Beslut om att införa en skogsvårdsarbetsgrupp.

### **Fisketävling**

Tack till Johan Silen med familj för att de ordnade fisketävlingen. Inte nog med att de ordnade fisketävlingen, de hann även med att fiska och vinna tävlingen. Grattis till Johan och Emma som vann vuxen respektive ungdomsklassen. 2019 behövs det någon ny som anordnar fisketävlingen. Intresserade anmäler sig till styrelsen.

### **Skogsvård**

Styrelsen har beslutat att skapa en skogsvårdsgrupp som kan röja i skogen i området. Gruppen leds av Mattias Nordin med stöd av Lennart Dunström som är överkvartermästare. Frivilliga anmäler sig till Mattias. Tanken är att gruppen skall kunna röja i områden där behov finns. Höststädningen fokuserar oftast på områden "nära" vägar. Vi behöver ha en ordnad skötsel i hela området. Gruppen skall även kunna ta bort vindfällan och annan skogsvård. Styrelsen har köpt in två röjsågar till för att medlemmarna skall kunna arbeta effektivt. GTFF äger nu 6 stycken röjsågar. Tack till Lennart Dunström som håller dem i toppskick.

### **Gullboda Golfen**

Christer Brunzell fortsätter att anordna en golftävling för alla golfspelare. Tävlingen 2018 spelades som vanligt på Nynäshamns GK. I år vann Lars Dahlberg. Grattis till vinsten!

### **Midsommar**

Midsommarafton inleddes med lövsamling, dekoration och resning av midsommarstången på vanligt vis för att avslutas med dans till dj på Österuddsbryggan. På midsommardagens femkamp deltog som vanligt många tävlande. Det stora antalet deltagare visar återigen att detta är ett mycket uppskattat event. Stort tack till eventgruppen som gör ett omfattande arbete för att få detta att fungera.

### **Valborg**

Valborg på ängen är ett av de första tillfällen på året då många GTFFare träffas för säsongen. Så även i år, med sång, korvgrillning och stor brasa. Vårstädning genomfördes dagen efter.

### **Örnsand**

I år var det rekordmånga som badade på stranden. Den fantastiska värmen med rekordvarmt i vattnet (som högst 27 grader) bidrog till att stranden var välbesökt. Styrelsen har mest fått positiva kommentarer (även om det förekommit negativa också) om den upprustning som gjordes förra vintern.

### **Vattendistribution**

Stort tack till Lasse S, Johan S och övriga i vattengruppen som säkerställer att vi har ett fungerande sommarvatten. Vattnet har fungerat bra i sommar och tur är väl det på grund av den extremt varma sommaren. Då det ibland har varit bristande vattentillförsel till Skramsöberget har styrelsen beslutat om att ersätta vattenledningen med en grövre ledning. Dock ansvarar fastighetsägaren för att ansluta sig mot den nya ledningen och att ha erforderlig utrustning. Ny ledning skall vara på plats 2019. Frivilliga behövs för att rulla ut ledningen. Johan S och Lasse S



monterar nya kopplingar. Glädjande är att årets vattenprover visade att vattnet var tjänligt utan anmärkning. Det är många år sedan vattenkvaliteten var så bra.

En anonym anmälan har kommit till Kommun och Länsstyrelsen om att det tas ut för mycket vatten från Uddsjön. Styrelsen har konstaterat att vattenuttaget aldrig har överskridit vad vi har tillstånd till. Styrelsen har besvarat denna anmälan till Kommun och Länsstyrelse.

### **Vårstädning**

I år var första gången som vi genomförde vårstädning. Det var ojämnt deltagarantal. I vissa kvarter var det många närvarande och i vissa kvarter få deltagare. Städningen genomfördes framgångsrikt och vi avslutade med korvgrillning. Ett trevligt arrangemang som styrelsen har beslutat att fortsätta med. Den 27 april 2019 blir näst vårstädning.

### **Höststädning**

Höst städningen (6/10) genomfördes som vanligt. Det var stor uppslutning på dagen med få frånvarande. Den gemensamma brasan eldades som aldrig förr. Även enskilda brasor i området brann för fullt. Vi avslutade med den traditionella ärtsoppan.

### **Grannsamverkan**

Grannsamverkan har fortsatt med sitt uppdrag. Johan Silén har skickat ut flertal brev med information om hur säkerhetsläget i kommunen.

### **Ekonomisystem**

Ett nytt ekonomisystem "Fort Knox" har införskaffats och implementerats. Detta kommer att underlätta översikt av föreningens ekonomi löpande. Vi kommer också att kunna fakturera digitalt för dem som har email adresser. Mycket arbete för ekonomiansvarig kommer att sparas. Även medlemsregister är upplagd i nya systemet och skall på sikt kunna vara det "centrala registret".

### **Skyltar i området**

En arbetsgrupp med Roland Berndt i spetsen har levererat kultur/historiska skyltar i området. Styrelsen är tacksam för denna typ av medlemsinitiativ och stöttat projektet ekonomiskt. Invigning av skyltarna genomfördes på midsommardagen. Många medlemmar har sagt att det är fina och intressanta skyltar. Ett mycket uppskattat initiativ.

### **Ny gästplats**

Bryggan vid Örnsand var tvungen att rustas upp. Då GTFF har en gästplats där har GTFF tagit sin andel av kostnaderna. Gästplatsen som nu har nytt läge är jättefin och en större båt eller två små båtar får plats. Denna gästplats är som alla andra gästplatser till för medlemmarna och dess gäster. Det finns nu gästplatser vid Västerudd, Österudd och Örnsand.

### **Jakt**

Rapport om jakt från jaktansvarig Tosse Molander:

- Vi har jagat en gång utan att nedlägga något vilt samt att vi har haft tre minkfällor ute utan resultat.

### **Vinstdisposition**

Styrelsen föreslår, med hänvisning till redovisad resultat- och balansräkning, att föreningens vinst avseende 2018 överförs i ny räkning.

# Gullboda Tomtagare- och Fiskevårdsförening

## Balansräkning 2018

|                                             | <u>2016-12-31</u> | <u>2017-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>Tillgångar</u></b>                    |                   |                   |                   |
| Mark                                        | 1                 | 1                 | 1                 |
| Fordringar på medlemmar                     | 15 100            | 5 100             | 1 900             |
| Övriga fordringar                           | 8 904             | 0                 | 0                 |
| Kassa                                       |                   |                   |                   |
| Plusgiro                                    | 152 475           | 247 470           | 300 308           |
| Sparkonto                                   | 102 532           | 102 532           | 104 479           |
| <b>Summa tillgångar</b>                     | <b>279 012</b>    | <b>355 103</b>    | <b>406 688</b>    |
| <b><u>Eget kapital</u></b>                  |                   |                   |                   |
| Balanserat resultat                         | 166 766           | 182 328           | 212 896           |
| Årets resultat                              | 15 562            | 30 568            | 81 404            |
| <b>Summa eget kapital</b>                   | <b>182 328</b>    | <b>212 896</b>    | <b>294 300</b>    |
| <b><u>Skulder</u></b>                       |                   |                   |                   |
| Källskatt                                   | 14 302            | 14 813            | 6 975             |
| Avräkning sociala avgifter                  | 15 771            | 13 795            | 6 613             |
| Övriga kortfristiga skulder                 | 9 011             | 59 599            | 0                 |
| Skuld till medlemmar för utfört eget arbete | 57 600            | 54 000            | 48 800            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>           | <b>96 684</b>     | <b>142 207</b>    | <b>62 388</b>     |
| Investeringsfond                            | 0                 | 0                 | 50 000            |
| <b>Summa skulder</b>                        | <b>193 368</b>    | <b>142 207</b>    | <b>112 388</b>    |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>       | <b>375 696</b>    | <b>355 103</b>    | <b>406 688</b>    |

Stockholm 2018

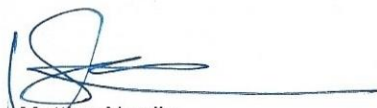
2019-02-12



Martin Völcker  
Ordförande



Camilla Carlessen  
Ledamot



Mattias Nordin  
Ledamot / Sekreterare



Fredrik Olsson  
Ledamot



Berndt Molin  
Vise ordförande/Ledamot



Lena Hansson  
Ledamot / Kassör

## Resultaträkning 2018

|                                     | <u>Budget 2017</u> | <u>Utfall 2017</u> | <u>Budget 2018</u> | <u>Utfall 2018</u>   |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| <b>INTÄKTER</b>                     |                    |                    |                    |                      |
| Medlemsavgifter                     | 86 500             | 86 500             | 86 500             | 121 800              |
| Markhållningsavgifter               | 203 500            | 203 500            | 203 500            | 203 500              |
| Vattendistributionsavgifter         | 49 500             | 49 800             | 49 800             | 50 400               |
| Övriga avgifter och intäkter        | 0                  | 8 800              | 5 000              | 3 460                |
| Ränteintäkter                       | 0                  | 0                  | 0                  | 0                    |
| <b>SUMMA INTÄKTER</b>               | <b>339 500</b>     | <b>348 600</b>     | <b>344 800</b>     | <b>379 160</b>       |
| <b>KOSTNADER</b>                    |                    |                    |                    |                      |
| <b>Medlemskostnader</b>             | <b>70 600</b>      | <b>73 873</b>      | <b>103 600</b>     | <b>40 196,50 kr</b>  |
| Administration                      | 10 000             | 4 430              | 30 000             | 6 648,00 kr          |
| Ersättningar styrelse och revisorer | 29 600             | 29 600             | 29 600             | 7 739,00 kr          |
| Föreningsstämma                     | 5 500              | 1 937              | 3 000              | 2 410,00 kr          |
| Midsommarfest                       | 10 500             | 10 932             | 12 000             | 10 147,50 kr         |
| Försäkringar                        | 15 000             | 3 901              | 4 000              | 4 020,00 kr          |
| Skatter och arbetsgivaravgifter     |                    | 13 795             | 15 000             | 6 613,00 kr          |
| Övriga medlemskostnader             | 0                  | 9 278              | 0                  | 2 020,00 kr          |
| Event                               |                    |                    | 10 000             | 599,00 kr            |
| <b>Mark och fiskevård</b>           | <b>183 500</b>     | <b>178 630</b>     | <b>214 000</b>     | <b>163 713,31 kr</b> |
| Fiskevård                           | 4 000              | 1 105              | 2 000              | 1 088,60 kr          |
| Sophämtning/renhållning/latrin      | 15 000             | 14 404             | 15 000             | 14 555,00 kr         |
| Diken och ängar                     | 20 000             | 0                  | 10 000             | - kr                 |
| Bryggor                             | 20 000             | 4 808              | 20 000             | 19 400,00 kr         |
| Lekplatser och badstränder          | 5 000              | 63 909             | 25 000             | 22 809,00 kr         |
| Sjö                                 | 0                  | 0                  | 0                  | - kr                 |
| Byggnader                           | 2 500              | 4 717              | 5 000              | 5 049,84 kr          |
| Städdagar                           | 30 000             | 8 531              | 15 000             | 11 976,45 kr         |
| Verktyg och utrustning              | 2 000              | 2 390              | 2 000              | 3 306,00 kr          |
| Markarbete övrigt                   | 0                  | 0                  | 25 000             | 8 947,42 kr          |
| Plogning                            | 10 000             | 0                  | 10 000             | 7 353,50 kr          |
| Skogsvård                           | 10 000             | 11 990             | 20 000             | 4 427,50 kr          |
| Ersättning till kvartersmästare     | 8 000              | 7 200              | 8 000              | 7 200,00 kr          |
| Eget arbete                         | 57 000             | 59 576             | 57 000             | 57 600,00 kr         |
| <b>Vattenkostnader</b>              | <b>60 000</b>      | <b>65 529</b>      | <b>63 000</b>      | <b>43 845,88 kr</b>  |
| Sug- o tryckinstallationer          | 30 000             | 31 250             | 10 000             | 5 340,00 kr          |
| Elektricitet                        | 15 000             | 17 029             | 18 000             | 21 988,43 kr         |
| Ersättningar vattenarbete           | 10 000             | 10 625             | 15 000             | 14 107,25 kr         |
| Vattnenätet                         | 50 000             | 6 625              | 20 000             | 2 410,20 kr          |
| <b>SUMMA KOSTNADER</b>              | <b>314 100</b>     | <b>318 032</b>     | <b>380 600</b>     | <b>247 755,69 kr</b> |
| <b>Investeringsfond</b>             | <b>25 000</b>      | <b>0</b>           | <b>50 000</b>      | <b>50 000,00 kr</b>  |
| <b>RESULTAT</b>                     |                    | <b>30 568</b>      | <b>-85 800</b>     | <b>81 404,31 kr</b>  |

# Årsredovisning GTFF 2018

Kassör Lena Hansson 070-1418221

## Kommentarer till resultaträkning.

### **Intäkter**

Medlemsavgifterna höjdes från 500 kr till 700 kr per medlem. Fodran på medlemmar är 1900 kr. GTFF har fått in 3 000 kr i bryggavgifter för Örnsandsbryggan och anmälningsavgifter för fisketävlingen.

### **Kostnader**

#### Medlemskostnader

Arvodet till styrelsen har utgått mot en middag vilket har givit ca 20 tkr lägre i avgifter och lägre skatter. Ekonomisystem och dess support har blivit billigare än budgeterat.

#### Mark och Fiskevård

Trädfällning har inte kunnat skett under 2018, vilket har bidragit till att utgifterna har hållits låga. Satsningar har gjorts på lekplats, stränder och badflotte.

#### Vattenkostnader

Vattenkostnader har hållits inom budget och för vattenledningsnätet lägre än budget eftersom inga skador har uppkommit då det inte fälldes träd som planerat..

#### Eget arbete

Föreningen har annordnad en extra vårstädning och traditionsenlig hösstädning.

Lena Hansson

20190212