



VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2021/22

Styrelsen för Gullboda Tomtägare- och Fiskevårdsförening får härmed avge följande berättelse för verksamheten under året 2021 till och med mars 2022. Verksamhetsåret omfattar alltså mer än ett år eftersom räkenskapsåret enligt beslut på årsstämman 2021 har ändrats från kalenderår till 1 april - 31 mars. Enligt nya stadgarna ska årsstämman därför framöver hållas under perioden juni till juli.

Föreningsfunktionärer

Styrelsen har under perioden utgjorts av:

Filippa Arvas Olsson – ordförande
 Jan Westerberg – sekreterare
 Elias Ahlenius – ekonomiansvarig
 Christian Berggren
 Camilla Carleson (fram till årsstämman i augusti 2021)
 Mikael Carleson (invald vid årsstämman i augusti 2021)

Firman har tecknats av Filippa Arvas Olsson och Elias Ahlenius var för sig.

Revisorer har för räkenskapsåret varit Lars Törnberg och Richard Anell.

Valberedningen har bestått av Martin Völcker och Christopher Dunström.

Kvartersmästare har under året varit Jan Westerberg, Kia Frankel, Gunnar Granström, Martin Völcker, Joakim Brunzell, Tommy Egman, Christian Berggren, Conny Thunström, samt Lars Löfgren.

Lennart Dunström har fortsatt att fungera som överkvartermästare.

Årsstämma

Årsstämman för 2021 blev försenad eftersom allmänna pandemirestriktioner förhindrade sammankomster våren 2021. Årsstämman för 2021 hölls därför först den 31 augusti 2021 i Hägerstensåsens medborgarhus. Stämman besöktes av 113 röstberättigade medlemmar och ytterligare familjemedlemmar. Protokollet finns att läsa på föreningens hemsida.

Föreningen har under året haft 176 medlemmar. Därtill ett fåtal hyresgäster inom Kronans område.

Administration

Styrelsen har under 2021 och fram till 31 mars 2022 haft 9 ordinarie sammanträden.

På styrelsemötena har bl.a. följande punkter avhandlats:

- Ansvarsfördelning i styrelsen.

- Det fortsatta genomförandet av skogsavverkning på föreningens mark.
- Kontakter med kvartermästarna om vår- och höststädning av gemensamma områden.
- Diskussioner om ökad tydlighet och mer långsiktig hantering av skogsavverkning och skötsel av kvarteren i form av genomgång av ett (eller två) kvarter per år med kvartermästare, styrelse och Magnus Kurtsson Uhr Jord och Skog.
- Kontakter med ansvariga för sommarvattnet och provtagning av vattnet i Uddsjön, liksom medverkan vid inspektion från ansvarig myndighet.
- Kontakter med GSF om gemensamma frågor.
- Hantering och kommunikation till medlemmarna om de årliga evenemang som tyvärr i flera fall behövde ställas in även 2021 med anledning av pandemin.
- Förberedelser och kallelse till årsstämma vilken fick skjutas upp med anledning av pandemin men sedan kunde genomföras i augusti 2021 med en relativt omfattande dagordning där motioner om införandet av bommar, anläggning av padelbana och anläggning av boulebana diskuterades och beslutades om.
- Beslut att bidra ekonomiskt till att nya informationsskyltar anskaffas och sätts upp av Roland Berndt.
- Diskussioner om märkning av bryggor.
- Diskussion om hur midsommarfirandet ska organiseras igen sommaren 2022 efter två år utan gemensamt firande.

GTFF avgifter som gällt under 2021/22:

- Medlemsavgift 700:-
- Markhållningsavgift 1100:-/tomt med möjlighet till nedsättning med 400:- genom fyra timmars eget arbete under städdag eller efter överenskommelse med kvartermästaren
- Vattendistributionsavgift 300:-
- Bryggplatsavgift Österuddsbryggan 1000:-

Viktigaste händelserna under året i GTFF:

Trädfällningsprojekt

Under vintern 2020 slöts avtal med Uhr Jord och Skog om en första trädfällning våren 2020 på området i enlighet med tidigare beslutad skogsvårdsplan. Arbetet blev mer omfattande än vad som hade beräknats och styrelsen avsatte därför ytterligare medel för avverkningen. Trots detta kunde det hösten 2020 konstateras att det fortfarande fanns områden där de blåmarkerade träden inte avverkats. Efter att årsstämman antagit budget där ytterligare medel avsattes, kontrakterades entreprenören för att slutföra avverkningen av de blåmarkerade träden hösten 2021.

Avverkningen utvidgades till att också omfatta dels ett antal döda granar som angripits av granbarkborre på Bergholmen, dels ytterligare döda träd, bl.a. ett antal aspar vid norra infarten. De träd som togs ner utöver de blåmarkerade bedömdes alla stå så att det fanns risk att de skulle hindra framkomlighet på vägar/gemensamma gångstigen på Bergsholmen.

Samarbetet med entreprenören har fungerat utmärkt och styrelsen hoppas hitta bra samarbetsformer för ett fortsatt och långsiktigt arbete tillsammans.

Sommarvattnet

Stort tack till Michael Selin som med hjälp av Lasse Svensson skött om sommarvattenanläggningen också det här året.

Vattenprover analyserades under våren 2021. De visade att vattnet liksom tidigare var tjänligt med anmärkning. Provet finns publicerat på GTFF:s hemsida. Vid det konstituerande styrelsemötet hösten 2021 lämnade kassör Elias över ansvaret för vattnet till nya

styrelsemedlemmen Mikael som därefter fungerat som kontakt mellan styrelsen och de vattenansvariga.

Valborg och midsommar

Det blev ingen Valborgsmässobrasa våren 2021 eftersom pandemin fortsatt hindrade sammankomster.

Liksom 2020 tvingades styrelsen ställa in det gemensamma midsommarfirandet 2021 med anledning av pandemin.

Örnsand

Flytbryggan kom i vatten också sommaren 2021 med hjälp av bland andra familjen Theill. Stranden var liksom tidigare år välbesökt men färre störningar rapporterade i förhållande till de två åren innan, vilket var positivt. Den tydligare skyltningen har möjligen hjälpt torts att vissa fick tas ner efter att Vägföreningen fått en påstötning från Vägverket som bedömde att de inte var lagenliga.

Det är uppenbart att Örnsand kan hållas i så god ordning mycket tack vare ett antal familjer som bor i närområdet och/eller som är på stranden regelbundet. De gör stora insatser genom att hålla efter skräp och informera utomstående om vad som gäller för t.ex. parkering. Stort tack till alla som hjälper till!

Styrelsen inledde ett arbete under våren 2021 för att diskutera hur Örnsand och området runt om kan/bör skötas. I juni 2021 genomfördes en vandring i området med Magnus Kurtsson och intresserade boende. Arbetet var tänkt som en inledning på den lite mer långsiktiga skogsvård som är tänkt att införas när den stora skogsavverkningen nu är slutförd.

Slätter på ängen

Slättern genomfördes som vanligt av Micke Öhman på försommaren 2021. Christian i styrelsen fortsatte att slå den lilla delen närmast Högvägen med lie. Nu när detta skrivs i maj 2022 kan styrelsen konstatera att det på just den delen av ängen blommar gullvivor!

Vår- och höststädning

Vår- och höststädningar genomfördes 2021 med god uppslutning, liksom vårstädningen 2022. Båda vårstädningarna inriktades på att städa upp ris efter avverkningarna. Vårstädningen 2022 resulterade bland annat i att ett litet område i början av Västeruddsvägen som avverkats städades upp och gjordes därmed lite tillgängligare. Nya stigen på östra sidan av Guldbodasjön märktes upp lite tydligare. På Örnsand röjdes det lite extra genom att båtar flyttades åt sidan och kvartersmästare Conny åtog sig tillsammans med ett par andra att rusta upp flytbryggan och ett av borden som varit illa under vintern. Styrelsen bjöd alla städare på korv och något att dricka.

Som vanligt var det väldigt god uppslutning under höststädningen. 123 fastigheter deltog eller åtog sig arbetsbeting vid annat tillfälle. Stort tack till Helle, Camilla och Christine som stod för ärtsoppa och punsch! Vi vill förstås också tacka kvartersmästarna och Lennart som hade förberett allt på bästa sätt.

Fisketävling

Tyvär var det ingen som anmälde intresse för att genomföra fisketävlingen 2021 heller. Anmäl er gärna till styrelsen om ni vill vara med och anordna!

Vinstdisposition

Styrelsen föreslår, med hänvisning till redovisad resultat- och balansräkning, att föreningens vinst avseende 2019 överförs i ny räkning.

2022-06-06

Stockholm: 2022-06-06

Filippa Arvas Olsson
Ordföranden

Jan Westerberg
Ledamot

Elias Ahlenius
Ledamot

Christian Berggren
Ledamot

Mikael Carleson
Ledamot